



CENTRAL PALACE

REZIDENCIJA LUKSUZA. VAŠ DOM

E I I C S
T A C
T I E
K A
EXCLUSIVE CONSTRUCTIONS

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM



 **MAGNAT**
Real Estate Investments



CENTRAL PALACE
REZIDENCIJA LUKSUZA. VAŠ DOM



Nemoguće je ne primetiti Central Palace – što je i bila jedna od vodećih ideja u stvaranju ovog objekta.

Ukratko, želeli smo da bude toponim, polazna tačka po kojoj se svi drugi objekti ravnaju.

Zato smo stvorili savršen miks stilova: moderno zdanje prožeto neoklasicističkim detaljima, zelenilo koje na viši nivo uzdiže jasne, pomalo stroge linije fasade, sve izdeljeno u tri vizuelno snažna horizontalna segmenta.

Sada Central Palace predajemo vama – da uživate kao nikada ranije. Dobro došli.



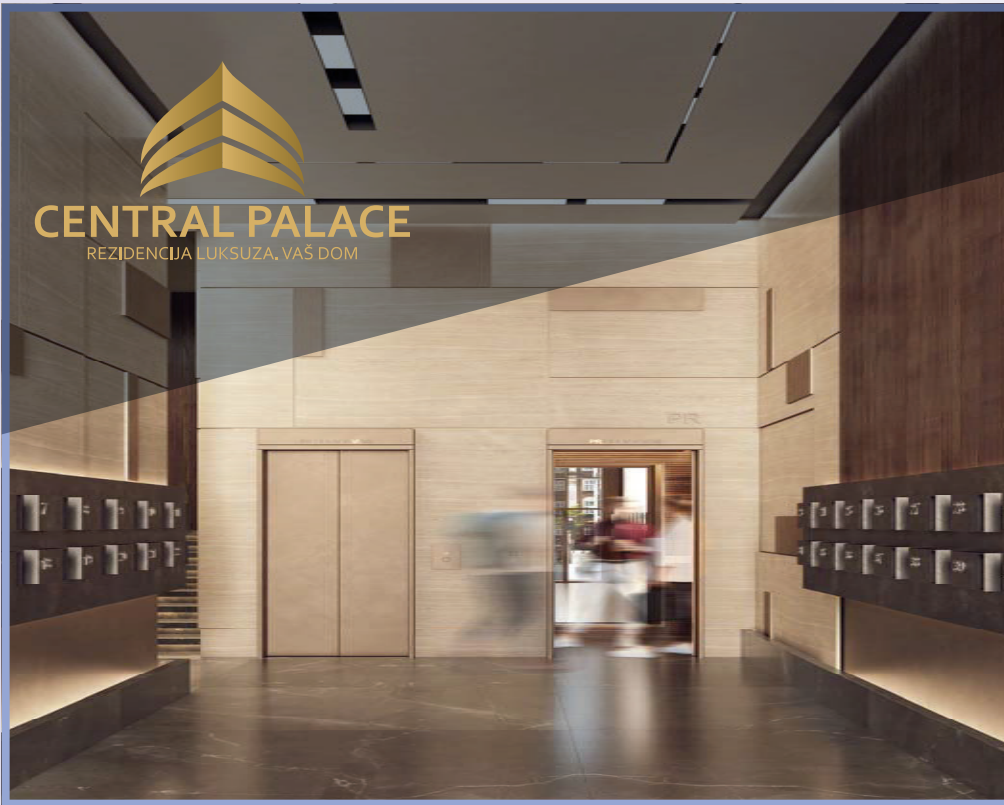
CENTRAL PALACE
REZIDENCIJA LUKSUZA, VAŠ DOM

CENTRAL PALACE

Central Palace stvoren je za one sa istančanim ukusom i posebnim pogledom na svet. One koji primećuju i najsitnije detalje i spremni su za velike poduhvate. Za vas.

Vaš novi dom ima jedinstvenu poziciju: u centru grada, ali van vreve metropole; blizu svega što vam je važno, ali dovoljno daleko da uživate u šetnji. Smešten u neposrednoj blizini Vukovog spomenika i Bulevara kralja Aleksandra, Central Palace je na desetak minuta vožnje od Save i Dunava, Zemunskog keja ili omiljenog shopping centra.

Buduća metro stanica je u blizini, a jednostavno i brzo ćete uživati i u lepoti Zvezdarske šume i u sportskim terenima na Tašmajdanu ili Lionu. Konačno, ovaj fantastičan objekat na najbolji način oživljava istorijski šarm gradskih kuća, pa ćete se svakog dana s osmehom vraćati u svoj dom.



Kvalitet gradnje i funkcionalnost svih prostora dovedeni su do perfekcije. Kao što se i očekuje od gradske kuće, termička i zvučna otpornost kompletnog objekta je u nivou predratne gradnje, i u skladu sa najvišim standardima iz oblasti energetske efikasnosti.

Birali smo najbolje: vrhunska blindirana vrata, uvozna keramika i sanitarije prve klase, hrastov parket, ekološke boje za zidove, interfon sa video nadzorom, alarmni sistem, split klima uređaji...

Svaki detalj je jednako važan jer samo pod tim uslovima možemo da tvrdimo da smo ponosni na ono što je stvoreno.

U enterijeru nijedan detalj nije prepušten slučaju. Ulaz je grandiozan, sa visokim plafonima i širokim hodnicima, tako da od prvog koraka znate da stupate u unikatan prostor. Već time dana je najava onoga što vas očekuje jer u svakom od stanova možete da uređenjem ostvarite sve što zamislite

Luksuzni završni detalji uzdići će svako dizajnersko rešenje i u prvi plan staviti ono što je ključno – vaš stil.





CENTRAL PALACE

REZIDENCIJA LUKSUZA. VAŠ DOM



Jednoiposoban stan TIP 1



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

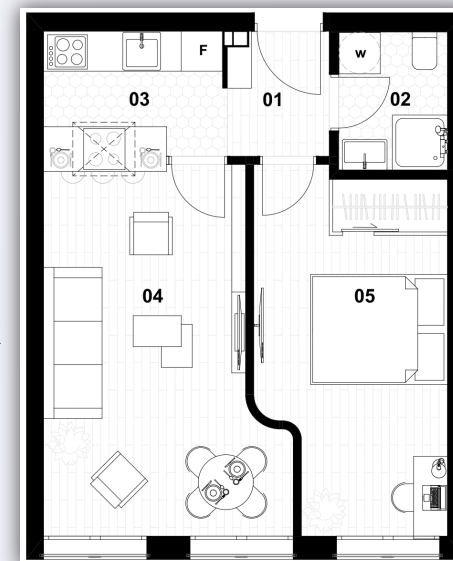
Površina: 41,76m²

Broj soba: 1,5

Sprat: II, III, IV, V

Orijentacija: Severo-istok

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

Jednoiposoban stan TIP 2



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

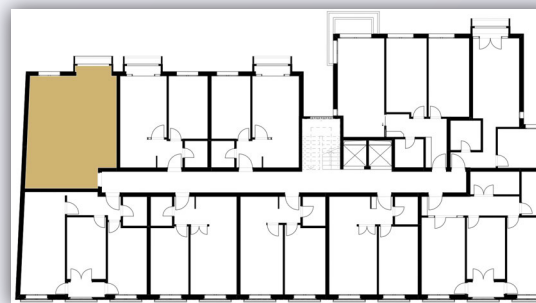
Površina: 44,77m²

Broj soba: 1,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orijentacija: Jugo-zapad

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Jednoiposoban stan TIP 3

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

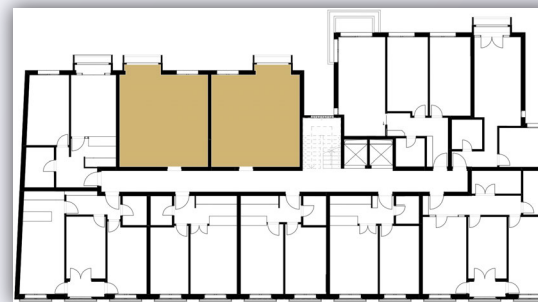
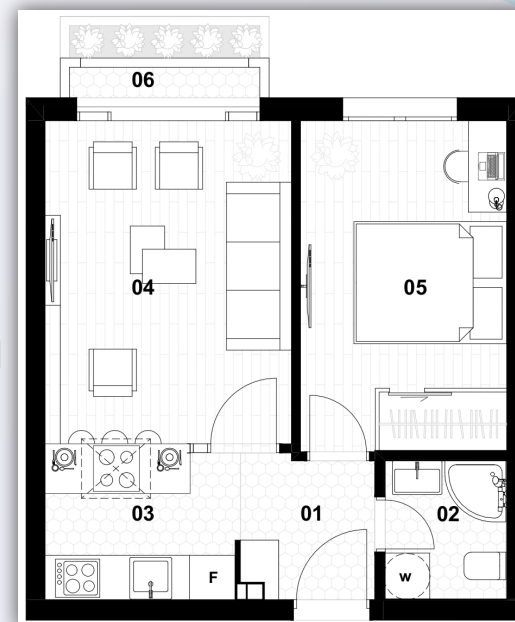
Površina: 37.79m²

Broj soba: 1,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orijentacija: Jugo-zapad

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

Jednoiposoban stan

TIP 4



OSNOVA STANA

PODACI O STANU

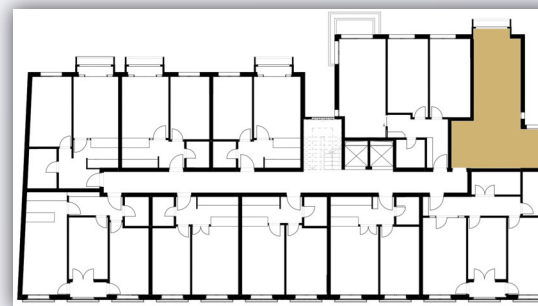
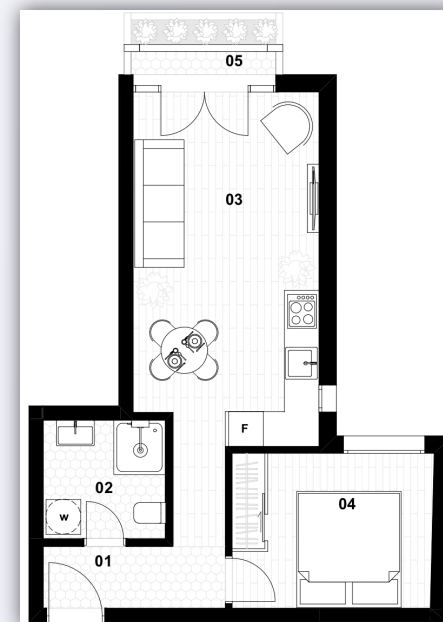
Površina: 38.50 m²

Broj soba: 1,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orientacija: Jugo-zapad

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Jednoiposoban stan

TIP 5

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

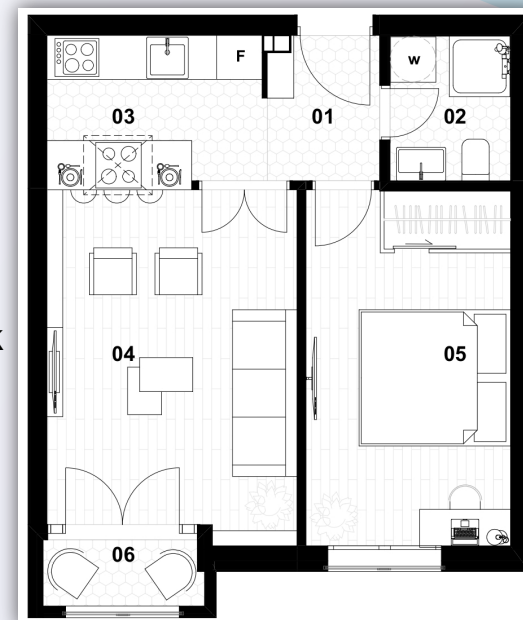
Površina: 39.92 m²

Broj soba: 1,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orijentacija: Severo-istok

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

Dvoiposoban stan TIP 1



PODACI O STANU

Površina: 66.41 m²

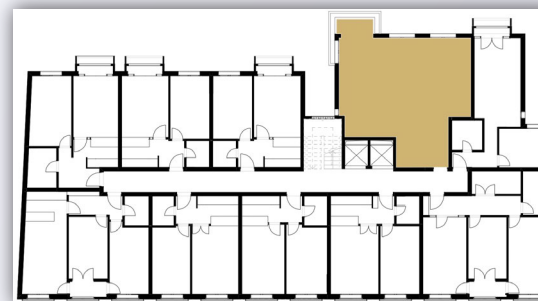
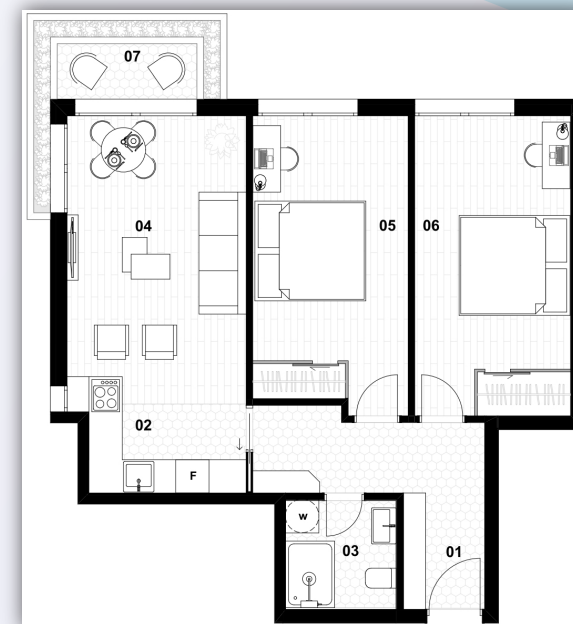
Broj soba: 2,5

Sprat: I, II, III, IV, V VI

Orijentacija: Jugo-zapad

Broj kupatila: 1

OSNOVA STANA



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Dvoiposoban stan

TIP 2

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

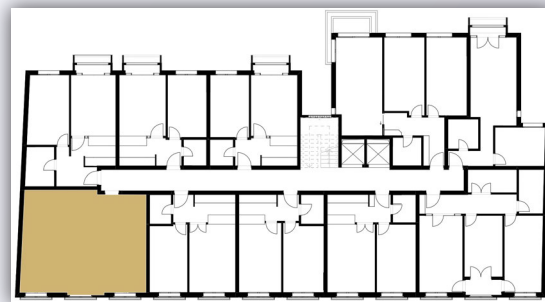
Površina: 56.83 m²

Broj soba: 2,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orijentacija: Severo-istok

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM



Dvoiposoban stan

TIP 3



OSNOVA STANA

PODACI O STANU

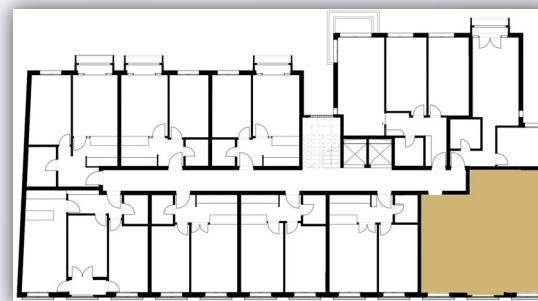
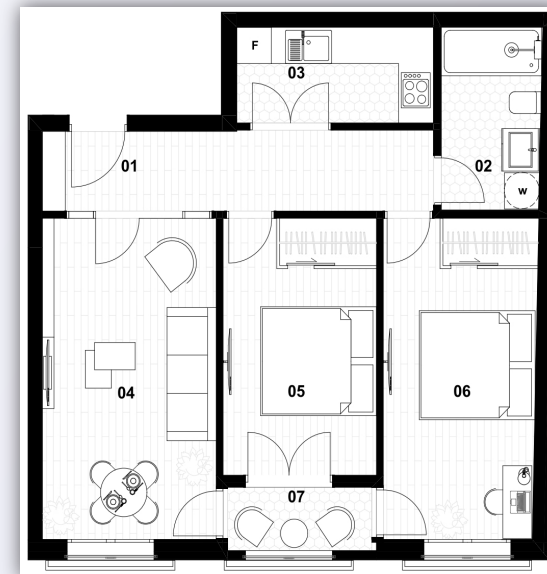
Površina: 56.83 m²

Broj soba: 2,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orijentacija: Severo-istok

Broj kupatila: 1



POZICIJA NA ZGRADI

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

ul. Dimitrija Tucovića 6

Dvoiposoban stan

TIP 4



PODACI O STANU

Površina: 83,72 m²

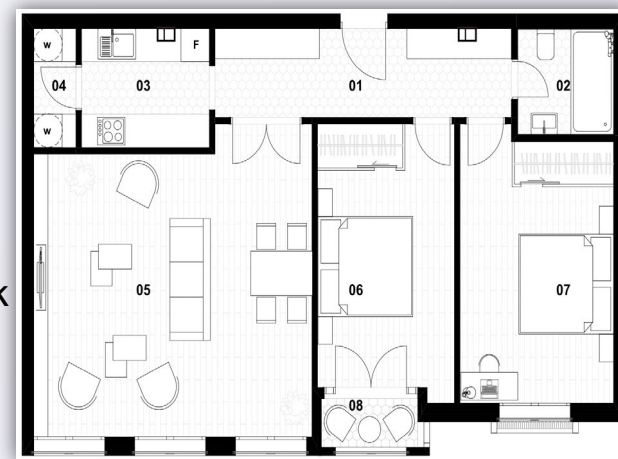
Broj soba: 2,5

Sprat: I, II, III, IV, V

Orientacija: Severo-istok

Broj kupatila: 1

OSNOVA STANA



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Troiposoban stan

TIP 1

OSNOVA STANA

PODACI O STANU

Površina: 108,05 m²

Broj soba: 3,5

Sprat: VI

Orijentacija: Severo-istok
i jugo-zapad

Broj kupatila: 2



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6



REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM



Troiposoban stan

TIP 2



OSNOVA STANA

PODACI O STANU

Površina: 96,18 m²

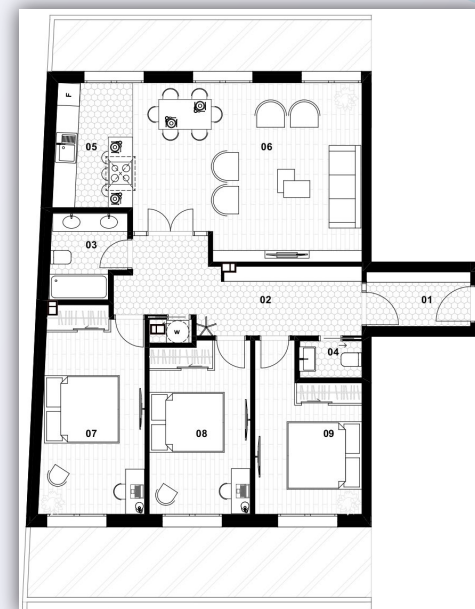
Broj soba: 3,5

Sprat: VII - PS

Orijentacija: Severo-istok
i jugo-zapad

Broj kupatila: 1

Broj wc: 1



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Četvorosoban stan

TIP 1



PODACI O STANU

Površina: 85,05 m²

Broj soba: 4.0

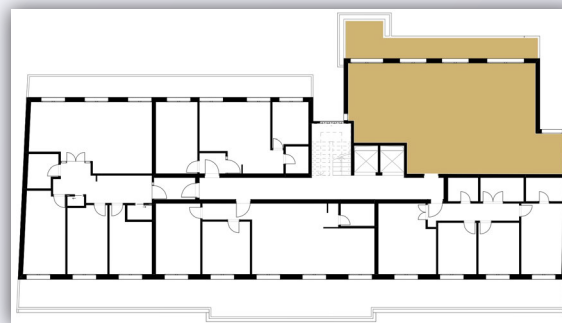
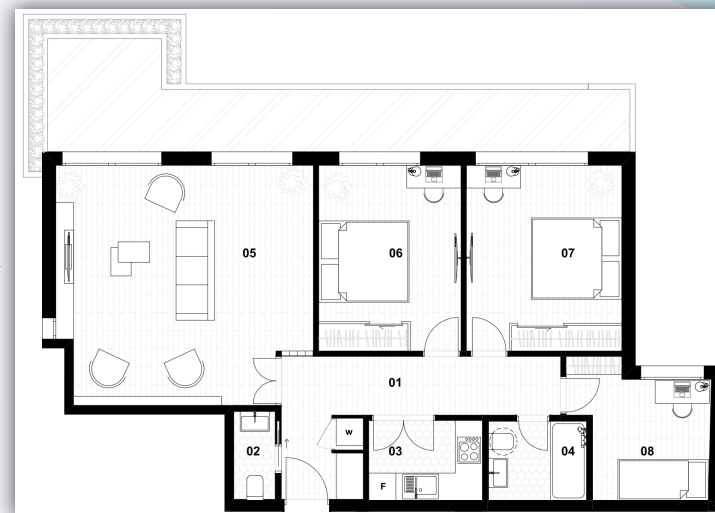
Sprat: VII - PS

Orijentacija: Jugo-zapad

Broj kupatila: 1

Broj wc: 1

OSNOVA STANA



POZICIJA NA ZGRADI

ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM

Četvorosoban stan

TIP 2

PODACI O STANU

Površina: 67,93 m²

Broj soba: 4.0

Sprat: VII - PS

Orientacija: Severo-istok

Broj kupatila: 2

OSNOVA STANA



POZICIJA NA ZGRADI



ul. Dimitrija Tucovića 6

REZIDENCIJA LUKSUZA
VAŠ DOM



CENTRAL PALACE

REZIDENCIJA LUKSUZA. VAŠ DOM



MAGNAT Real Estate Investments

Francuska 5, 11000 Beograd



064/40-99-222

064/40-99-333



office@magnat-investments.rs



MAGNAT
Real Estate Investments