



ЦЕНОВНИК УСЛУГА

Ценовник услуга посредничких провизија за обављено посредовање приликом купопродаје, замене, и изнајмљивања некретнина

ПРОДАЈА	
Провизија се наплаћује у процентима од укупног постигнутог износа продајне цене	
Највиша укупна провизија	6%
Најнижа укупна провизија	4%
ПРОДАЈА	
Провизија за посредовање приликом продаје непокретности (наплаћује се од продавца)	2-3% а не мања од 750 ЕУР у динарској противвредности
КУПОВИНА	
Провизија за посредовање приликом куповине непокретности (наплаћује се од купца).	2-3% а не мања од 750 ЕУР у динарској противвредности
ЗАМЕНА	
Приликом замене непокретности провизија се наплаћује од сваке стране у замени, а проценат се рачуна од вредности непокретности коју је страна стекла заменом.	2-3%

ЗАКУП	
ЗАКУПОДАВАЦ – провизија од закупадавца	
Процент од месечне закупнине	
50%	Минимално за закуп
75%	За закуп трајања од 12 до 59 месеци
100%	Минимално за најам или закуп трајања од 60 месеци (5 година) и више
ЗАКУПОДАВАЦ – провизија од закупца	
Процент од месечне закупнине	
50%	Минимално за закуп
75%	За закуп трајања од 12 до 59 месеци
100%	Минимално за најам или закуп трајања од 60 месеци (5 година) и више

ПОРЕСКИ ОБВЕЗНИК НИЈЕ У СИСТЕМУ ПДВ